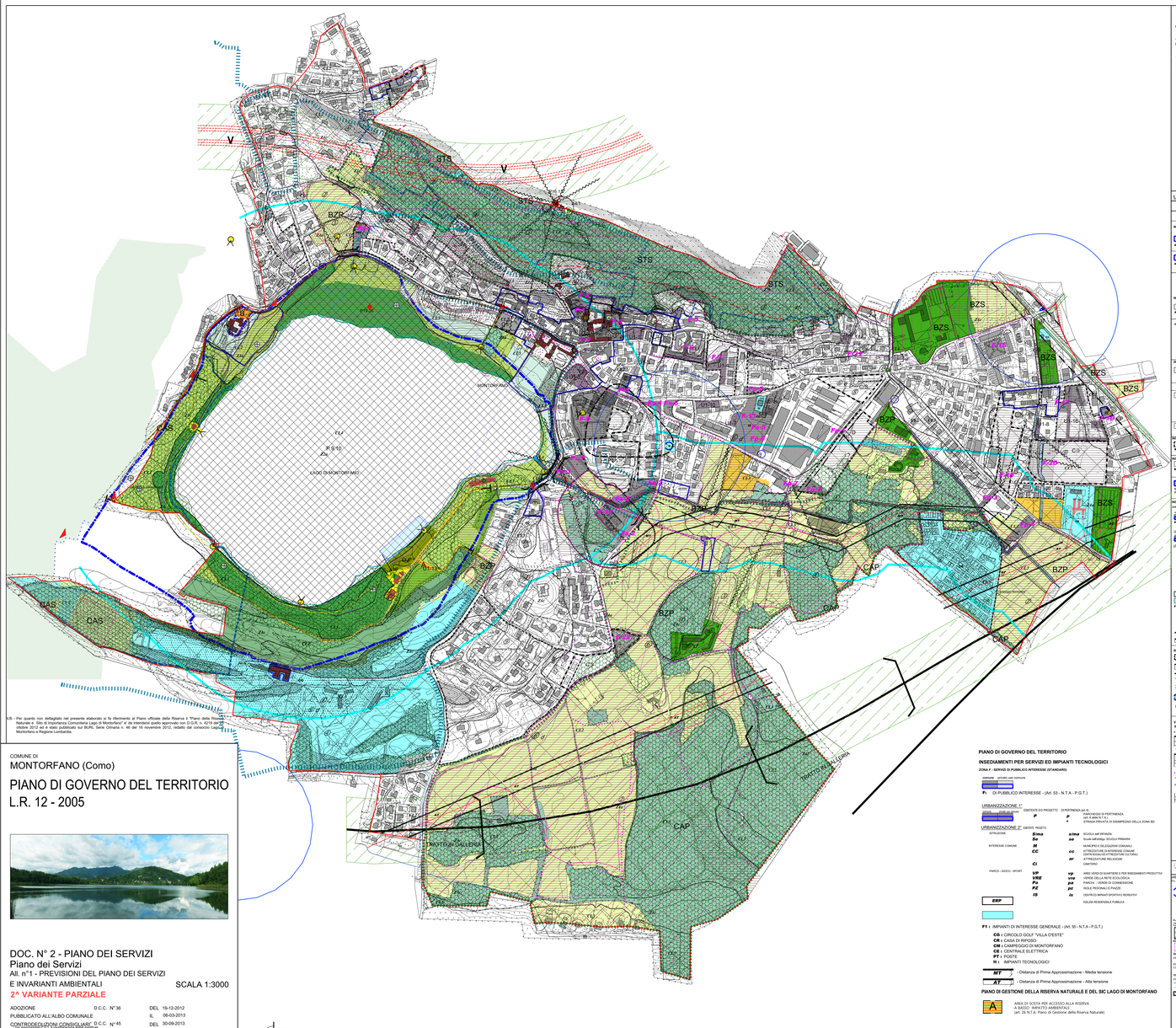

N.B.: Per quanto non dettagliato nel presente elaborato si fa riferimento al Piano ufficiale della Riserva il "Piano della Riserva Naturale e Sito di Importanza Comunitaria Lago di Montorfano" e che intendersi quello approvato con D.G.R. n. 4219 del 07 ottobre 2012 ed è stato pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 46 del 16 novembre 2012, redatto dal consorzio Lago di Montorfano e Regione Lombardia.

COMUNE DI

MONTORFANO (Como)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
L.R. 12 - 2005

DOC. N° 2 - PIANO DEI SERVIZI
Piano dei Servizi
All. n°1 - PREVISIONI DEL PIANO DEI SERVIZI
E INVARIANTI AMBIENTALI

SCALA 1:3000

2^ VARIANTE PARZIALE

ADOZIONE	D.C.C. N° 36	DEL	19-12-2012
PUBBLICATO ALL'ALBO COMUNALE		IL	06-03-2013
CONTRODEDUZIONI CONSIGLIARI	D.C.C. N° 45	DEL	30-09-2013
DELIBERA DI APPROVAZIONE[1]	D.C.C. N° 05	DEL	26-03-2014

[1] Barrare la voce che interessa

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

I PROGETTISTI — ARCH. ALDO REDAELLI — ARCH. FRANCESCO REDAELLI

stampa aprile 2026

LEGENDA

OBIETTIVI PRINCIPALI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ESISTENTE

AMBITI DI RIQUALIFICAZIONE
(ART.30 delle N.T.A. del P.G.T.)

PAESAGGIO COSTITUITO

1) Modalità di intervento negli ambiti A1 - A2 (I.G.M. 1888) - (N.T.A. del P.D.R.)
BENI CULTURALI in SERIE ARCHI (L.gs. 42/2004 - art.10 (Fonte SIT LOMBARDIA: Lombardia Beni Culturali - SIRBeC)
- ARCHITETTURA RELIGIOSA
  - CAPPELLA BARBAVERA
  - CAPPELLA SAN BARTOLOMEO
  - CHIESA DI SAN GIOVANNI
- ARCHITETTURA CIVILE
  - VILLA MARIANNA
  - VILLA SIMBRONI
  - VILLA MINISINI
  - CASCINA FARINACCIA
  - CASCINA CODETTE
  - CASTELLO DI MONTORFANO
- ARCHITETTURA RURALE
  - CASCINA RICAGNO
- SINAGOGHE
  - CIMITERO CIRCOLARE PETRA
  - CIMITERO EBRAICO SACCHIGNA
- EDIFICI DI PARTICOLARE PREGIO STORICO, ARCHITETTONICO, AMBIENTALE

2) Paesaggio e Rete ecologica

SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE - IL PAESAGGIO
La Grande di paesaggio
(23) (26) AMBITI PEDEMONTANI COLLINA CONTORNATA E MEDIA VALLE DEL LAMBRO

ELEMENTI FISICO-MORFOLOGICI:
- F 4.61 - ROCCA MONTARINA DI MONTORFANO o GIOGITO n. 86 indicato dal P.P.R.

ELEMENTI NATURALISTICI:
- F 15.05 - ZONA UMIDA DITONA NORD (SS. LAGO DI MONTORFANO) art. 23 delle N.T.A. del P.T.C.P.)

ELEMENTI PAESAGISTICI:
- F 14.17 - PUNTO PANORAMICO DI MONTORFANO art. 23 delle N.T.A. del P.T.C.P.)
- LAGO DI MONTORFANO — F 9.15 - LUOGO FERIDITA' del P.P.R. o GIOGITO n. 85 indicato dal P.P.R. art. 23 delle N.T.A. del P.T.C.P.)

ELEMENTI ECOLOGICI:
- AMBITI RIQUALIFICAZIONE (COLLINA CONTORNATA E MEDIA VALLE DEL LAMBRO)
- VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE
- VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE

3) Parco Monte Orfano - Parco Agricolo

SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE - LA RETE ECOLOGICA
Elementi costitutivi fondamentali
- CAP — ARE ORIGINI DI BORDERY DI PRIMO LIVELLO - CAP (art. 11 delle N.T.A. del P.T.C.P.)
- CAS — ARE ORIGINI DI BORDERY DI SECONDO LIVELLO - CAS (art. 11 delle N.T.A. del P.T.C.P.)
- STS — STEPPING STONES - STS (art. 11 delle N.T.A. del P.T.C.P.)
- ECP — CORRIDOI ECOLOGICI DI SECONDO LIVELLO - ECP (art. 11 delle N.T.A. del P.T.C.P.)

Zona tampone
- EP — ZONE TAMPONE DI PRIMO LIVELLO - EP (art. 11 delle N.T.A. del P.T.C.P.)
- ES — ZONE TAMPONE DI SECONDO LIVELLO - ES (art. 11 delle N.T.A. del P.T.C.P.)

Aree ecologiche
- F1 - F4 — E1 - insediamenti agricoli - E1 - di media ambienza - E3 - boschi - boschi ad impianzione della flora ecologica del P.T.C.P.

AREE PROTETTE
- RISERVA NATURALE (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- FASCIA DI RISPETTO DELLA RISERVA NATURALE (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- LIMITE S.I.C. - ZTO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- AREA DI RIFERIMENTO PER VERIFICA DI INCIDENZA (Rilevamento indicativo della flora/fauna/habitat da Sottoindicatore di Valutazione di Incidenza Comunitaria) (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- BELLEZZE D'INSIEME DBN - D.Lgs. 42/2004 - art.136 - D.M. del 1967 - 1967 (sito paesaggio) ed ambientali

AMBITI AGRICOLI (DATI SAML 2010) — F3 - F4 — AMBITI AGRICOLI

4) Sistema delle aree verdi e dei percorsi ciclopedonali
- Parchi monumentali e giardini storici (possiponeri)
- Architettura vegetali ed alberi monumentali
- Parcogiardino urbano
- Alberature stradali
- Aiuole, rotatorie, verde decorativo
- Aree d'igiene urbana
- Aree verdi residual
- Quinte di separazione di aree a funzioni conflittuali
- Boschi
- Percorsi ciclopedonali

5) Coni ottici

6) Sistema delle attrezzature civiche, scolastiche, o – economiche – sanitarie, sportive e di tempo libero
- attrezzature civiche
- attrezzature scolastiche
- attrezzature socio – sanitarie
- attrezzature sportive e di tempo libero (persone vita)
- attrezzature turistiche

7) Immagine pubblica

8) Nuovi centri urbani

9) Quartiere giardino (AT.C e BV)

10) S.P. N. 342

LEGENDA — PERIMETRO NUCLEI STORICI — PERIMETRO AMBITI DI TRASFORMAZIONE — PERIMETRO FASCE DI RISPETTO — PERIMETRO CENTRALE IDROELETTRICA — PERIMETRO CENTRALE IDROELETTRICA DI PROGETTO — PERIMETRO CENTRALE IDROELETTRICA DI PROGETTO DELLA COMPENSAZIONE AMBIENTALE

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- **A1 - CENTRI STORICI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE** - I.G.M. 1888 - art. 40 N.T.A.- P.G.T.)
- **A2 - PARCHI VILLE DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO, AMBIENTALE** - I.G.M. 1888 - art.40 N.T.A.- P.G.T.)
- EDIFICI DI PARTICOLARE PREGIO STORICO, ARCHITETTONICO, AMBIENTALE (D.Lgs. 42/2004)

NUCLEI A VALORE AMBIENTALE
- **A3 - RESIDENZIALE CON AREE A VALORE AMBIENTALE** - I.G.M. 1888 - (Art. 40 N.T.A.- P.G.T.)

Elementi storico culturali:
- ARCHITETTURA CIVILE
- LAVATOI

INSEDIAMENTI RESIDENZIALI
- **RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO** (Art. 60 N.T.A.- P.G.T.)
- **RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO A FUNZIONE DI RIGENERAZIONE** (Art. 60 N.T.A.- P.G.T.)
- **DI COMPLETAMENTO E DI VERDE PRIVATO** (Art. 67 - N.T.A.-P.G.T.)
- **RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO PER FUNZIONE DI RIGENERAZIONE** (Art. 60 N.T.A.- P.G.T.)

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- **RB - PRODUTTIVO DI COMPLETAMENTO E DI RIGENERAZIONE** (Art. 60 N.T.A.- P.G.T.)

INSEDIAMENTI PER SERVIZI
- **S.Cp - SERVIZI URBANI DI RETTIFICAZIONE E DI COMPLETAMENTO** (Art. 60 N.T.A.- P.G.T.)

AMBITI DI TRASFORMAZIONE IN AMBITI DI ANTICA FORMAZIONE
- **C2 N - AMBITI DI COMPLETAMENTO**

INSEDIAMENTI PER SERVIZI ED IMPIANTI TECNOLOGICI
ZONA F - SERVIZI DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)
- **F1 - DI PUBBLICO INTERESSE** - (Art. 53 - N.T.A.- P.G.T.)

URBANIZZAZIONE 1°
- ESISTENTE — P
- DI PERTINENZA (art. 61 delle N.T.A.) — p — AREA/EDIFICIO DI PERTINENZA; STRADA PRIVATA DI DISIMPEGNO DELLA ZONA BD

URBANIZZAZIONE 2° (aree reperite)
- STRADALE — S-ma — s/ma — SCUOLA DELL'INFANZIA
- INTERESSE COMUNE — Su — se — Scuole dell'obbligo: SCUOLA PRIMARIA
- M — MUNICIPIO E DELEGAZIONI COMUNALI
- CC — cu — ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (CULTURALI, SOCIALI, ASSISTENZIALI, SANITARIE)
- CI — ar — ATTREZZATURE RELIGIOSE CIMITERO
- PARCO - GIOCO - SPORT — UP — vrp — AREE VERDI DI QUARTIERE E PER BENEFICIARI PRODUTTIVI
- VRE — vrn — VERDE DELLA RETE ECOLOGICA
- Pa — pa — PARCHI - VERDE DI CONNESSIONE
- PZ — pz — AIOLE PEDONALI DI PIAZZE
- IS — is — CENTRO ED IMPIANTI SPORTIVI E RICREATIVI
- ERP — EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

F1 i - IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE - (Art. 55 - N.T.A.- P.G.T.)
- **CG i** CIRCOLO GOLF "VILLA D'ESTE"
- **CM i** CAMPEGGIO DI MONTORFANO
- **CE i** CENTRALE ELETTRICA
- **PT i** POSTE
- **IR i** IMPIANTI TECNOLOGICI
- **MT** - Distanza di Prima Approssimazione - Media tensione
- **AT** - Distanza di Prima Approssimazione - Alta tensione

PIANO DI GESTIONE DELLA RISERVA NATURALE E DEL SIC LAGO DI MONTORFANO
- A — AREA DI SOSTA PER ACCESSO ALLA RISERVA (Art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione (art. 26 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE DI COMO

SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE - IL PAESAGGIO
La Grande di paesaggio
AMBITI PEDEMONTANI DI MONTORFANO
ELEMENTI FISICO-MORFOLOGICI:
- F 4.61 - ROCCA MONTARINA DI MONTORFANO o GIOGITO n. 86 indicato dal P.P.R.

ELEMENTI NATURALISTICI:
- F 15.05 - ZONA UMIDA DITONA NORD (SS. LAGO DI MONTORFANO) art. 23 delle N.T.A. del P.T.C.P.)

ELEMENTI PAESAGGISTICI:
- F 14.17 - PUNTO PANORAMICO DI MONTORFANO art. 23 delle N.T.A. del P.T.C.P.)
- LAGO DI MONTORFANO — F 9.15 - LUOGO FERIDITA' del P.P.R. o GIOGITO n. 85 indicato dal P.P.R. art. 23 delle N.T.A. del P.T.C.P.)

ELEMENTI ECOLOGICI:
- AMBITI RIQUALIFICAZIONE (COLLINA CONTORNATA E MEDIA VALLE DEL LAMBRO)
- VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE
- VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE DI COMO

PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE (P.P.R.)

UNITA' TIPOLOGICHE DI PAESAGGIO
Fascia Collinare
- PAESAGGI DEGLI ANFITEATRI I DELLE COLLINE MORENICHE BASSE di Colle - I Valloni e dell'ETR.

GEOSITI
- Grotte di Urgnano - Tavola E, C, D
- F1 cap 2 Montorfano - geografico
- L. di Montorfano - geologico (Ipogeo)
- L. di Montorfano - geologico (Ipogeo) art. 15 comma 4 Normativa e Regolam - P.P.R.)

SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE - LA RETE ECOLOGICA
Elementi costitutivi fondamentali
- CAP — ARE ORIGINI DI BORDERY DI PRIMO LIVELLO (art. 11 delle N.T.A. del P.T.C.P.)
- CAS — ARE ORIGINI DI BORDERY DI SECONDO LIVELLO (art. 11 delle N.T.A. del P.T.C.P.)
- STS — STEPPING STONES - STS (art. 11 delle N.T.A. del P.T.C.P.)
- ECP — CORRIDOI ECOLOGICI DI SECONDO LIVELLO (art. 11 delle N.T.A. del P.T.C.P.)

Zona tampone
- EP — ZONE TAMPONE DI PRIMO LIVELLO - EP (art. 11 delle N.T.A. del P.T.C.P.)
- ES — ZONE TAMPONE DI SECONDO LIVELLO - ES (art. 11 delle N.T.A. del P.T.C.P.)

BIOSIS DA P.T.P.
- AREE PROTETTE — RISERVA NATURALE (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- FASCIA DI RISPETTO DELLA RISERVA NATURALE (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- LIMITE S.I.C. - ZTO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- AREA DI RIFERIMENTO PER VERIFICA DI INCIDENZA (Rilevamento indicativo della flora/fauna/habitat da Sottoindicatore di Valutazione di Incidenza Comunitaria) (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- AREA ASPETTI A CARPTO DI EST (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI RIEPIMENDO DI ORDO RIDEFINIRLI (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI REGIMENTAZIONE AMBIENTALE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA ATTREZZATA PER RIPRODUTTIVA E SATURAZIONE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI SOSTA PER ACCESSO ALLA RISERVA (ARESE, MARTIS AMBIENTALE) (art. 26 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DI TUTELA DEGLI HABITAT DEL SIC A PARTE DELL'ORDINE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DI TUTELA assoluta e parziale (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DESTINATA AD ATTIVITA' NON NOCIVA E VARIE ATTREZZATURE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ARE CERVIDE ALLA RISERVA NATURALE DI ARESE, MARTIS AMBIENTALE - VINCOLO (art. 26 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)

AREE PROTETTE
- RISERVA NATURALE (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- FASCIA DI RISPETTO DELLA RISERVA NATURALE (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- LIMITE S.I.C. - ZTO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- AREA DI RIFERIMENTO PER VERIFICA DI INCIDENZA (Rilevamento indicativo della flora/fauna/habitat da Sottoindicatore di Valutazione di Incidenza Comunitaria) (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)

RIGENERAZIONE DA P.T.P.
- AREA ASPETTI A CARPTO DI EST (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI RIEPIMENDO DI ORDO RIDEFINIRLI (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI REGIMENTAZIONE AMBIENTALE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA ATTREZZATA PER RIPRODUTTIVA E SATURAZIONE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI SOSTA PER ACCESSO ALLA RISERVA (ARESE, MARTIS AMBIENTALE) (art. 26 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DI TUTELA DEGLI HABITAT DEL SIC A PARTE DELL'ORDINE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DI TUTELA assoluta e parziale (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DESTINATA AD ATTIVITA' NON NOCIVA E VARIE ATTREZZATURE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ARE CERVIDE ALLA RISERVA NATURALE DI ARESE, MARTIS AMBIENTALE - VINCOLO (art. 26 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)

RISERVE NATURALI - art. 142 lettera f)
- Riserva Naturale - Tavola D1b e e
- Riserva Naturale - Tavola D1b - D.G.R.1756 del 11/1/1984
- art. 2 - 18 lett. comma 2 - 11 comma 3 D.G. comma 6 - Normativa e Regolam - P.P.R.)

RETE NATURA 2000 - S.I.C. - art. 142 lettera f)
- Sito di Importanza Comunitaria - Tavola D1b e e
- L. di Montorfano - Decreto 25/03/2005 n. 11/11188
- art. 15 lett. comma 2 - 11 comma 3 D.G. comma 6 - Normativa e Regolam - P.P.R.)

MANOSILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO - art. 136
- BELLEZZE D'INSIEME DBN - Tavola D1b e e - D.P.R. Territorio a lago di Montorfano - D.M. del 1967 e 1967 - (sito paesaggio) ed ambientali (art. 18 lett. e) P.P. - Normativa - P.P.R.)

AMBITI AGRICOLI (DATI SAML 2010)

- Belvedere e visuali sensibili (art. 27 - Normativa - P.P.R.)

Rete Ecologica - art. 142 lettera h e i)
- Rete Ecologica - R.E. DGR720 art. 7
- CINGOLO ERPOSEGLOGICO - R.D. DGR720 art. 7

Rete Ecologica Regionale - Tavola E
- Rete Ecologica - Settori prioritari e cuori - Tavola D6 III - Tavola D7b e e - (art. 20 - Normativa - P.P.R.)
- Rete Ecologica - Settori prioritari e cuori - Tavola D6 III - Tavola D7b e e - (art. 20 - Normativa - P.P.R.)
- Rete Ecologica - Aree naturali, corridoi d'acqua - Nuovi TSE III - Tavola D7b e e - (art. 20 - Normativa - P.P.R.)

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

INSEDIAMENTI RESIDENZIALI
- **C2 N - AMBITI DI TRASFORMAZIONE** - (Art. 29 - N.T.A.- P.G.T.)

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- **B - AMBITI DI TRASFORMAZIONE** - (Art. 29 - N.T.A.- P.G.T.)

INSEDIAMENTI PER SERVIZI
- **B/SU - AMBITI DI TRASFORMAZIONE** - (Art. 29 - N.T.A.- P.G.T.)
- **C/S - AMBITI DI TRASFORMAZIONE** - (Art. 29 - N.T.A.- P.G.T.)

PER SERVIZI E PER IMPIANTI TECNOLOGICI
- **F1 - DI PUBBLICO INTERESSE (STANDARD)** - (Art. 53 - N.T.A.- P.G.T.)
- **F1 - AMBITI DI TRASFORMAZIONE** - (Art. 29 - N.T.A.- P.G.T.)

R - DI RISPETTO - (Art. 57 - N.T.A.- P.G.T.)
- **R1 - FASCIA DI RISPETTO DI CENTRALE VIGENTE** (Rilevamento indicativo della fascia di rispetto della Centrale Idroelettrica)
- **R1 - FASCIA DI RISPETTO DI STRADALE**
- **R1 - LINEA DI ARRETRAMENTO**
- **R1 - FASCIA DI RISPETTO DEI NETTI TECNOLOGICHE METANDOTTO**
- Tavola D1 e e
- **R3 - AREE DI RISCHIO ARCHEOLOGICO** (Rilevamento indicativo da Sopraintendenza Archeologica della Lombardia)
- **R3 - AREE DI RISPETTO DI CIMITERIO**

V - INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' INFRASTRUTTURE DI PROGETTO
- **V - INFRASTRUTTURE STRADALI** - art. 55 - delle N.T.A. del P.G.T.
- **STRADE EXTRAURBANE - TIPO C**
- STRADE - FASCIA DI RISPETTO LINEA DI ARRETRAMENTO
- FERROVIA DEL PRIONO - 01 — FERROVIA DEL PRIONO (Ipotesi - zona verde di mitigazione di tracciato - 01)
- PERCORSI CICLOPEDONALI - 01
- VERDE INFRASTRUTTURE STRADALE

FASCE DI RISPETTO
- Fondamentali ai sensi di A3.40.43.44 del P.T.U.C. approvato dalla Regione Lombardia con D.G.R. n. 4219 del 07 ottobre 2012 ed è stato pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 46 del 16 novembre 2012, redatto dal consorzio Lago di Montorfano e Regione Lombardia.

AREE DI RIFORMA DELLE CAPTAZIONI A SCOPO IDROPOTABILE (L. 10/99 - D.Lgs. 11/2002)
- Delimitazione delle aree di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile (Fonte: Ufficio Tecnico Comunale - Regio 1994) - D.Lgs. 11/2002
- Zona di rispetto temporale (Isocrona 60 giorni)
- Zona di rispetto temporale (Isocrona 60 giorni)

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA, GEOMORFOLOGICA - delle aree di piano
- Aree soggette a condizionamenti diffusi (A1 - Regione Lombardia)
- Aree soggette a condizionamenti diffusi (A1 - Regione Lombardia)

RETICOLO IDRICO MINORE
- Fascia di rispetto m 4 dello studio del Reticolo Idrico Minore
- Fascia di rispetto m 4 dello studio del Reticolo Idrico Minore

VIABILITA' E SISTEMA FERROVIARIO
Viabilità
- SNCF DI SAVIGNANO (Segnalata di Como - Progetto Preliminare) (art. 55 delle N.T.A. del P.T.C.P.)
- TRACCIATO (Segnalata di Como - Progetto Preliminare) (art. 55 delle N.T.A. del P.T.C.P.)
- TRACCIATO (Segnalata di Como - PROPOSTA ATTUALE)

SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE - LA DIFESA DEL SUOLO
- Tracciato a cielo aperto questo a 200 m - questo ad 30 MM ETC.(ART.C2)
- Zona di rispetto temporale (Isocrona 60 giorni)
- Rue-ne-pedal - (art. 23 delle N.T.A. del P.T.C.P.)

AMBITI DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE

AMBITI ED AREE AGRICOLE
- **A1 - MASSIMAMENTE AGRICOLI** - (Art. 52 - N.T.A.- P.G.T.)
- **A1 - INSEDIAMENTI AGRICOLI** - (Art. 52 - N.T.A.- P.G.T.)
- **E5 - ORTI E GIARDINI** - (Art. 52 - N.T.A.- P.G.T.)

AMBITI DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE
- **F2 - DI TUTELA AMBIENTALE** - (Art. 55 - N.T.A.- P.G.T.)
- **F2 - BOSCHI** - (Art. 56 - N.T.A.- P.G.T.)
- **BIOSIS DA P.T.P.**
- **GIARDINI PIANTUMATI IN AMBITI DI TRASFORMAZIONE**

AREE PROTETTE
- RISERVA NATURALE (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- FASCIA DI RISPETTO DELLA RISERVA NATURALE (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- LIMITE S.I.C. - ZTO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- AREA DI RIFERIMENTO PER VERIFICA DI INCIDENZA (Rilevamento indicativo della flora/fauna/habitat da Sottoindicatore di Valutazione di Incidenza Comunitaria) (art. 2 delle N.T.A. del Piano di Gestione)
- AREA ASPETTI A CARPTO DI EST (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI RIEPIMENDO DI ORDO RIDEFINIRLI (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI REGIMENTAZIONE AMBIENTALE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA ATTREZZATA PER RIPRODUTTIVA E SATURAZIONE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI SOSTA PER ACCESSO ALLA RISERVA (ARESE, MARTIS AMBIENTALE) (art. 26 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DI TUTELA DEGLI HABITAT DEL SIC A PARTE DELL'ORDINE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DI TUTELA assoluta e parziale (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DESTINATA AD ATTIVITA' NON NOCIVA E VARIE ATTREZZATURE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ARE CERVIDE ALLA RISERVA NATURALE DI ARESE, MARTIS AMBIENTALE - VINCOLO (art. 26 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)

RIGENERAZIONE DA P.T.P.
- AREA ASPETTI A CARPTO DI EST (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI RIEPIMENDO DI ORDO RIDEFINIRLI (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI REGIMENTAZIONE AMBIENTALE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA ATTREZZATA PER RIPRODUTTIVA E SATURAZIONE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI SOSTA PER ACCESSO ALLA RISERVA (ARESE, MARTIS AMBIENTALE) (art. 26 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DI TUTELA DEGLI HABITAT DEL SIC A PARTE DELL'ORDINE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DI TUTELA assoluta e parziale (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DESTINATA AD ATTIVITA' NON NOCIVA E VARIE ATTREZZATURE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ARE CERVIDE ALLA RISERVA NATURALE DI ARESE, MARTIS AMBIENTALE - VINCOLO (art. 26 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)

RISERVE NATURALI - art. 142 lettera f)
- Riserva Naturale - Tavola D1b e e
- Riserva Naturale - D.G.R.1756 del 11/1/1984
- art. 2 - 18 lett. comma 2 - 11 comma 3 D.G. comma 6 - Normativa e Regolam - P.P.R.)

RETE NATURA 2000 - S.I.C. - art. 142 lettera f)
- Sito di Importanza Comunitaria - Tavola D1b e e
- L. di Montorfano - Decreto 25/03/2005 n. 11/11188
- art. 15 lett. comma 2 - 11 comma 3 D.G. comma 6 - Normativa e Regolam - P.P.R.)

MANOSILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO - art. 136
- BELLEZZE D'INSIEME DBN - Tavola D1b e e - D.P.R. Territorio a lago di Montorfano - D.M. del 1967 e 1967 - (sito paesaggio) ed ambientali (art. 18 lett. e) P.P. - Normativa - P.P.R.)

AMBITI AGRICOLI (DATI SAML 2010)

TERRITORI COPERTI DA FORESTE E DA BOSCHI - art. 142 g)
- AREE AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO ALI sono 2 - Tavola D1b e e - Regione Lombardia - Decreto 27/07/2004 n. 7/18146 - Regione Lom. Ind. Ambientale Ambiente Territorio - L.r.31 delle Regione Lombardia

AMBITI TUTELATI SOGGETTI AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA BENI PAESAGGISTICI REGIONALI - Aree tutelate per legge - D.Lgs. 42/2004

RIGENERAZIONE DA P.T.P.
- AREA ASPETTI A CARPTO DI EST (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI RIEPIMENDO DI ORDO RIDEFINIRLI (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI REGIMENTAZIONE AMBIENTALE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA ATTREZZATA PER RIPRODUTTIVA E SATURAZIONE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- AREA DI SOSTA PER ACCESSO ALLA RISERVA (ARESE, MARTIS AMBIENTALE) (art. 26 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DI TUTELA DEGLI HABITAT DEL SIC A PARTE DELL'ORDINE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DI TUTELA assoluta e parziale (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ZONA DESTINATA AD ATTIVITA' NON NOCIVA E VARIE ATTREZZATURE (art. 21 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)
- ARE CERVIDE ALLA RISERVA NATURALE DI ARESE, MARTIS AMBIENTALE - VINCOLO (art. 26 N.T.A. Piano di Gestione della Riserva Naturale)